

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 423

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "Schimbare destinație funcțională din zonă pentru echipare tehnico-edilitară (TEr) în zonă mixtă instituții și servicii/industrie nepoluantă și depozitare (IS/ID), stabilire indicatori urbanistici pentru construire hală depozitare", Municipiul Ploiești, str. Laboratorului nr. 6, număr cadastral 145967

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 382/04.07.2023 al primarului municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, privind Planul Urbanistic Zonal - "Schimbare destinație funcțională din zonă pentru echipare tehnico-edilitară (TEr) în zonă mixtă instituții și servicii/industrie nepoluantă și depozitare (IS/ID), stabilire indicatori urbanistici pentru construire hală depozitare", Municipiul Ploiești, str. Laboratorului nr. 6, nr. cadastral 145967, beneficiar S.C. ELFI GROUP INTERNAȚIONAL S.R.L ;

Luând în considerare Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 305401 din data de 29.06.2023 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1032/29.06.2023;

Văzând documentația: Plan Urbanistic Zonal - "Schimbare destinație funcțională din zonă pentru echipare tehnico-edilitară (TEr) în zonă mixtă instituții și servicii/industrie nepoluantă și depozitare (IS/ID), stabilire indicatori urbanistici pentru construire hală depozitare", Municipiul Ploiești, str. Laboratorului nr. 6, nr.cadastral 145967, beneficiar – S.C. ELFI GROUP INTERNAȚIONAL S.R.L, întocmită de S.C. ALMI STUDIO 99 DESIGN SRL - arh. Mirela Crăciun, atestat R.U.R.;

Având în vedere avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism nr. 020 din data de 15.06.2023, aviz care a stat la baza fundamentării avizului favorabil al Arhitectului Șef nr. 012 din data de 15.06.2023;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - comisia pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, circulație rutieră, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură din data de 23.08.2023;

În baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 426 din data de 26.11.2020 privind constituirea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a Municipiului Ploiești;

În conformitate cu art. 47 din Legea nr. 350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1) și alin. (6), lit. c) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă Planul Urbanistic Zonal – "Schimbare destinație funcțională din zonă pentru echipare tehnico-edilitară (TEr) în zonă mixtă instituții și servicii/industrie

nepoluantă și depozitare (IS/ID), stabilire indicatori urbanistici pentru construire hală depozitare”, Municipiul Ploiești, str. Laboratorului nr. 6, nr. cadastral 145967, beneficiar – S.C. ELFI GROUP INTERNAȚIONAL S.R.L, prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Prevederile Planului Urbanistic Zonal prevăzute la art. 1 sunt valabile până la aprobarea actualizării Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești.

Art. 3 Direcția Generală de Dezvoltare Urbană va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 31 august 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Aurelian-Dumitru TUDOR**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**